

Số: 35/BC-HĐND

Hà Nội, ngày 26 tháng 6 năm 2018

BÁO CÁO THẨM TRA

Tờ trình và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố
(Ban Kinh tế - Ngân sách trình HĐND Thành phố khóa XV, kỳ họp thứ 6)

Kính gửi: Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội

Thực hiện quy định của Luật và phân công của Thường trực HĐND Thành phố, Ban Kinh tế - Ngân sách đã chủ trì, phối hợp các Ban HĐND Thành phố tổ chức thẩm tra Tờ trình số 75/TTr-UBND ngày 29/5/2017 của UBND thành phố Hà Nội và dự thảo Nghị quyết về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố. Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND ý kiến thẩm tra như sau:

I. Vấn đề chung

1. Trên cơ sở quy định pháp luật và thực tiễn của Thủ đô, UBND Thành phố đã rà soát, trình HĐND Thành phố đề nghị điều chỉnh danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 đã ban hành tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2017 của HĐND Thành phố là cần thiết và phù hợp. Nội dung UBND Thành phố trình thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố.

2. Hồ sơ UBND trình HĐND Thành phố gồm tờ trình (số 75/TTr-UBND ngày 29/5/2018) và 04 biểu phụ lục kèm theo dự thảo Nghị quyết. Ban KTNS đã tổ chức khảo sát nội dung này tại một số đơn vị trước kỳ họp thứ 6 HĐND Thành phố.

II. Về nội dung UBND Thành phố trình

Ban Kinh tế - Ngân sách thống nhất tiêu chí và cơ bản thống nhất với danh mục công trình, dự án đề nghị điều chỉnh, bổ sung danh mục thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất năm 2018 như UBND Thành phố đề xuất.

Để HĐND Thành phố có thêm thông tin thảo luận, đề nghị UBND Thành phố thuyết minh, làm rõ một số nội dung sau:

(3). Qua khảo sát, Ban nhận được kiến nghị của một số đơn vị đề nghị xem xét bổ sung danh mục thu hồi đất năm 2018: Dự án xây dựng garage ô tô tại khu vực Hồ Bụng Cá, quận Tây Hồ (đã được UBND Thành phố phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2017 tại Quyết định số 7210/QĐ-UBND nhưng chưa thực hiện)²; Dự án trường Đại học Thành Tây tại quận Hà Đông (được UBND Thành phố điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Quyết định số 2957/QĐ-UBND ngày 15/6/2018, thời gian khởi công – hoàn thành: 2019-2025)³. Đề nghị UBND Thành phố rà soát, bổ sung nếu dự án đáp ứng tiêu chí và khả thi thực hiện trong năm 2018.

Để hoàn thành kế hoạch thu hồi đất, chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trong năm 2018 theo Nghị quyết HĐND Thành phố thông qua, Ban Kinh tế - Ngân sách kiến nghị UBND Thành phố quan tâm chỉ đạo, thực hiện quyết liệt các nhiệm vụ giải pháp mà HĐND Thành phố đã đề ra tại Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 06/12/2017, đặc biệt coi trọng công tác cải cách hành chính, cải thiện chỉ số tiếp cận đất đai và công tác tuyên truyền, công khai, minh bạch, tạo sự đồng thuận của người dân.

III. Về dự thảo Nghị quyết

Nội dung dự thảo nghị quyết phù hợp với nội dung tờ trình của UBND Thành phố, các phụ lục kèm theo dự thảo nghị quyết chưa thể hiện trong hồ sơ nhưng số liệu nêu tại dự thảo nghị quyết thống nhất với số liệu nêu tại tờ trình và các phụ lục kèm theo tờ trình.

Trên cơ sở giải trình, tiếp thu của UBND Thành phố và ý kiến phát biểu của đại biểu HĐND, Ban Kinh tế - Ngân sách đề nghị HĐND Thành phố thông qua Nghị quyết về điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án thu hồi đất năm 2018; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2018 trên địa bàn thành phố Hà Nội ban hành theo Nghị quyết số 19/NQ-HĐND ngày 05/12/2017 của HĐND Thành phố.

Ban Kinh tế - Ngân sách kính trình HĐND Thành phố./.

Nơi nhận:

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND TP; (để b/c)
- Đ/c Chủ tịch UBND TP;
- Đại biểu HĐND TP;
- Các Ban HĐND TP;
- Văn phòng HĐND TP;
- Văn phòng UBND TP;
- Lưu: VT, P.TH.

TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH
TRƯỞNG BAN



Phạm Thị Thanh Mai

² Công văn đề nghị bổ sung số 1916/UBND-TNMT ngày 12/12/2017 của UBND quận Tây Hồ.

³ Công văn đề nghị bổ sung số 29/ĐHTT-BDA ngày 18/6/2018 của Trường Đại học Thành Tây.



DANH MỤC CÁC DỰ ÁN CHƯA ĐÁP ỨNG TIÊU CHÍ, ĐỀ NGHỊ RÀ SOÁT

(kèm theo Báo cáo số 35/BC-HĐND ngày 26/6/2018 của Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND Thành phố)

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
				Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
	Tổng cộng: 40 dự án		331,16	16,64	320,59			
A	Các dự án không thuộc danh mục đầu tư công của Thành phố, không thuộc danh mục các dự án giải ngân của Quỹ Đầu tư phát triển năm 2018 (Biểu 2A- 07 dự án)							
1	Xây dựng HTKT khu đất 3ha để đấu giá QSDĐ tại phường Phú Diễn	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	3,00		1,50	Bắc Từ Liêm	Phú Diễn	Quyết định số 2053/QĐ-UBND ngày 26/4/2016 của UBND Thành phố về việc phê duyệt dự án đầu tư
2	Xây dựng khu TĐC phục vụ xây dựng khu đô thị mới Hà Nội (Tái định cư số 1)	Trung tâm phát triển quỹ đất BTL	8,46		8,46	Bắc Từ Liêm	Xuân Tảo, Cổ Nhuế 1	Quyết định số 5046/QĐ-UBND ngày 29/9/2009 của UBND Thành phố về việc phê duyệt đầu tư dự án
3	Dự án GPMB và san nền sơ bộ ô đất D27 khu đô thị mới Cầu Giấy	UBND quận Cầu Giấy	0,8900		0,8900	Quận Cầu Giấy	Phường Dịch Vọng Hậu, Yên Hòa	QĐ 6354/QĐ-UBND ngày 18/11/2016 của UBND Thành phố điều chỉnh dự án đầu tư
4	Xây dựng tuyến đường từ nút Bộ tư lệnh Thông tin trên đường Cát Linh - La Thành đến đường Tôn Đức Thắng (thuộc tuyến đường Ga Hà Nội - Tôn Đức Thắng - Hào Nam - Núi Trúc)	Ban quản lý dự án ĐTXD công trình GT TP Hà Nội	1,32		1,32	Đống Đa	Ô Chợ Dừa, Hàng Bột, Quốc Tử Giám	Quyết định 4888/QĐ-UBND ngày 21/10/2011 của UBND Thành phố về phê duyệt dự án đầu tư Xây dựng tuyến đường từ nút Bộ tư lệnh Thông tin trên đường Cát Linh - La Thành đến đường Tôn Đức Thắng (thuộc tuyến đường Ga Hà Nội - Tôn Đức Thắng - Hào Nam - Núi Trúc)
5	Đường Phương Mai – Sông Lũ	Ban quản lý dự án ĐTXD công trình GT TP Hà Nội	0,2000		0,2000	Đống Đa	Phương Mai, Kim Liên	Quyết định số 1966/QĐ-UBND ngày 4/5/2010 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường Phương Mai - Sông Lũ, Thông báo số 64/TB-UBND của UBND quận Đống Đa về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng đường Phương Mai - Sông Lũ, quận Đống Đa
6	Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đất đấu giá quyền sử dụng đất khu Làng Cũ xã Kim Sơn	UBND TX	7,2		7,2	TX.Sơn Tây	Kim Sơn	QĐ 1726/QĐ-UBND ngày 17/9/2014 của UBNDTP Hà Nội v/v cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án: QĐ phê duyệt NVQH số 921/QĐ-UBND ngày 01/9/2015 của UBNDTX v/v phê duyệt NVQH chi tiết tỷ lệ 1/500 thuộc dự án; VB số 6039/QHKT - P5 V/v tham gia ý kiến đồ án QH chi tiết tỷ lệ 1/500 khu ĐGQSDĐ tại khu Làng Cũ, xã Kim Sơn, thị xã Sơn Tây, Hà Nội

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
				Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
7	Dự án Xây dựng trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy số 7 (Thanh Trì) thuộc Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy Hà Nội	BQLDA đầu tư XD công trình Văn hóa - xã hội Thành phố	1,00	1,00		Thanh Trì	Tam Hiệp	VB số 717/HĐND-KTNS ngày 29/12/2017 của HĐND Thành phố Hà Nội về chủ trương đầu tư dự án XD trụ sở Phòng Cảnh sát phòng cháy chữa cháy số 7; VB số 222/UBND-ĐT ngày 18/01/2018 của UBND Thành phố Hà Nội về việc quyết định đầu tư Dự án XD Trụ sở cảnh sát PCCC số 7, huyện Thanh Trì.
B	Dự án đã được phê duyệt chủ trương đầu tư nhưng thời gian dài chưa thực hiện, chưa rõ căn cứ pháp lý (33 dự án)							
I	Biểu 2A (01 dự án)							
1	Dự án đầu tư đường vào nghĩa trang Thượng Cát nối đường khu công nghiệp Nam Thăng Long đi đường vành đai 4	Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng quận Bắc Từ Liêm	3,51		0,50	Bắc Từ Liêm	Thượng Cát	Quyết định số 1780/QĐ-UBND ngày 14/4/2009 của UBND huyện Từ Liêm về việc phê duyệt đầu tư dự án
II	Biểu 2B (15 dự án)							
1	Xây dựng và đấu nối HTKT ô đất D14 Khu đô thị mới Cầu Giấy	UBND quận Cầu Giấy	2,2600		2,2600	Quận Cầu Giấy	Phường Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 702/QĐ-UBND ngày 22/4/2008 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
2	Xây dựng và đấu nối HTKT ô đất D24 Khu đô thị mới Cầu Giấy	UBND quận Cầu Giấy	4,3900		4,3900	Quận Cầu Giấy	Phường Dịch Vọng Hậu	Quyết định số 644/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
3	Xây dựng và đấu nối HTKT ô đất D27 Khu đô thị mới Cầu Giấy	UBND quận Cầu Giấy	2,2300		2,2300	Quận Cầu Giấy	Phường Dịch Vọng Hậu, Yên Hòa	Quyết định số 651/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
4	Xây dựng và đấu nối HTKT ô đất D32 Khu đô thị mới Cầu Giấy	UBND quận Cầu Giấy	3,1800		3,1800	Quận Cầu Giấy	Phường Dịch Vọng Hậu, Yên Hòa	Quyết định số 650/QĐ-UBND ngày 14/4/2008 của UBND quận Cầu Giấy phê duyệt nhiệm vụ chuẩn bị đầu tư dự án
5	Tuyến đường liên khu vực 2- nhánh 2 (giáp đường vành đai IV) từ đức Thượng đến Song Phương	Ban QLDA	25,2		25,2	Hoài Đức	Đức Thượng, Dương Liễu, Cát Quế, Yên Sở, Đắc sở, Tiền Yên, Song Phương	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
				Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
6	Tuyến đường chính khu vực từ đường liên khu vực 1 đến đường vành đai 3,5	Ban QLDA	14,4		14,4	Hoài Đức	Yên Sở, Sơn Đồng, Kim Chung, Di Trạch	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
7	Đường Lại Yên- Vân Canh (từ đường liên khu vực 1 đến đường vành đai 3,5)	Ban QLDA	11,6		11,6	Hoài Đức	Lại Yên- Vân Canh	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
8	Đầu tư xây dựng đường DH 02 huyện Hoài Đức	Ban QLDA	4,866	3,55	4,866	Hoài Đức	Đức Thượng, Đức Giang	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
9	Đường liên khu vực 2 nối phân khu S1,S2,S3 trên địa bàn huyện Hoài Đức đoạn từ Tỉnh lộ 423 đến Đại lộ Thăng Long	Ban QLDA	12	6	12	Hoài Đức	An Thượng	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
10	Đường dọc Kênh Đan Hoài (từ Đại lộ Thăng Long đến đường tỉnh 423)	Ban QLDA	4,715	2,645	4,715	Hoài Đức	An Thượng	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
11	Khu công viên cây xanh trên địa bàn xã Đức Giang	Trung tâm PTQĐ	30		30	Hoài Đức	Đức Giang	Văn bản số 414/TB-UBND ngày 24/4/2018 của UBND thành phố Hà Nội về việc thông báo kết luận của Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Đức Chung tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện Hoài Đức
12	Dự án Trung tâm sản xuất phim truyền hình	Đài truyền hình Việt Nam	2,4		1,9	Nam Từ Liêm	Mễ Trì, Trung Văn	Thông báo thu hồi đất số 596/TB-UBND ngày 25/8/2008 của UBND thành phố Hà Nội về việc địa điểm xây dựng
13	Khu đất ở Xuân phương tại Phương Canh (Đất giãn dân)	UBND phường Phương Canh	1,39		0,4	Nam Từ Liêm	Phương Canh	Quyết định số 559/QĐ-UBND ngày 08/02/2007 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt kế hoạch của UBND huyện Từ Liêm để sử dụng đất giãn dân
14	Mở rộng nghĩa trang đồi Cây Táo (Nghĩa trang nhân dân phường)	UBND P	0,65		0,65	TX. Sơn Tây	P.Xuân Khanh	QĐ số 893/QĐ-UBND ngày 09/8/2006 của UBNDTX V/v Phê duyệt QHCT mở rộng nghĩa địa Đồi Cây Táo; NQ số 24/NQ - HĐND ngày 29/12/2017 của HĐND P.Xuân Khanh

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Căn cứ pháp lý
				Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
15	Dự án đấu giá QSD đất khu Ó Trong xã Phụng Xá	UBND huyện	0,39	0,37	0,39	Thạch Thất	Phụng Xá	Quyết định số 318/QĐ-UBND ngày 9/3/2006 của UBND tỉnh Hà Tây về việc thu hồi 3.895,2m2 đất thuộc địa bàn xã Phụng Xá, huyện Thạch Thất giao Ban Quản lý dự án ĐTXD huyện Thạch Thất thực hiện việc bồi thường, GPMB, XD CSHT để ĐGQSD đất ở
III	Biểu 3 (17 dự án)							
1	Dự án đầu tư xây dựng Cụm Công nghiệp Dục Tú	Kêu gọi đầu tư	20		20	Đông Anh	Dục Tú	Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 của UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030
2	Dự án đầu tư xây dựng Cụm Công nghiệp Liên Hà 2	Kêu gọi đầu tư	30		30	Đông Anh	Liên Hà	Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 của UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030
3	Dự án đầu tư xây dựng Cụm Công nghiệp Thụy Lâm	Kêu gọi đầu tư	22,05		22,05	Đông Anh	Thụy Lâm	Quyết định số 1292/QĐ-UBND ngày 14/3/2018 của UBND Thành phố phê duyệt Quy hoạch phát triển cụm công nghiệp Thành phố đến năm 2020, có xét đến năm 2030
4	Dự án làm đường tạm vào khu sản xuất tại xã Kim Nỗ	Công ty CP Cơ giới và XD Thăng Long	0,21		0,21	Đông Anh	Kim Nỗ	Thông báo số 233/TB-UBND ngày 12/03/2018 thông báo kết luận của tập thể lãnh đạo UBND Thành phố tại cuộc họp về việc mở đường tạm vào khu sản xuất tại xã Kim Nỗ, huyện Đông Anh
5	Điểm tiếp nhận, trung chuyển và xử lý chất thải rắn xây dựng tạm thời theo công nghệ nghiền	Công ty cổ phần Xử lý chất thải xây dựng và đầu tư phát triển môi trường Hà Nội	2,51		2,51	Hoàng Mai	Thanh Trì	Văn bản số 4124/VP-ĐT ngày 10/5/2017 của Văn phòng UBND Thành phố thông báo chỉ đạo của PCT UBND Thành phố về việc triển khai thí điểm công nghệ nghiền, xử lý tái chế chất thải xây dựng tại khu vực phía Nam Thành phố
6	Dự án sản xuất kinh doanh tại khu Ao cửa xe, thôn Đồng Tiến, xã Phượng Dực	Hộ gia đình, cá nhân	0,49	0,3		Phú Xuyên	Phượng Dực	Văn bản số 1486/UBND ngày 14/9/2017 của UBND huyện Phú Xuyên về việc chấp thuận chủ trương cho thuê đất tại xã Phượng Dực
7	Chuyển mục đích đất nông nghiệp sử dụng kém hiệu quả sang đất sản xuất kinh doanh (sản xuất hàng may mặc)	Hộ gia đình, cá nhân	0,28	0,28		Phú Xuyên	Vân Từ	Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/12/2017 của Hội đồng nhân dân huyện Phú Xuyên về việc phê chuẩn danh mục các công trình dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Phú Xuyên
8	Dự án thuê đất để sản xuất kinh doanh	Hộ gia đình, cá nhân	0,28	0,28		Phú Xuyên	Nam Triều	Nghị Quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/12/2017 của Hội đồng nhân dân huyện Phú Xuyên về việc phê chuẩn danh mục các công trình dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2018 huyện Phú Xuyên

TT	Danh mục công trình dự án	Chủ đầu tư	Diện tích (ha)	Trong đó diện tích (ha)		Vị trí		Cơ sở pháp lý
				Đất trồng lúa (rừng)	Thu hồi đất	Địa danh huyện	Địa danh xã	
9	Chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang dự án sản xuất kinh doanh tại xứ đồng Bãi Quán, tiểu khu Phú Mỹ, thị trấn Phú Xuyên	Hộ gia đình, cá nhân	0,20	0,20		Phú Xuyên	Thị trấn Phú Xuyên	Bản vẽ chỉ giới đường đỏ đã được viện Quy hoạch xây dựng Hà Nội thẩm định và xác nhận ngày 08/2/2018.
10	Sân bóng đá cỏ nhân tạo thôn Thượng Hiệp	Cá nhân	0,32	0,01		huyện Phúc Thọ	xã Tam Hiệp	QĐ số 3954 ngày 31/10/2017 của UBND huyện chấp thuận quy hoạch tổng mặt bằng xây dựng
11	Cụm công nghiệp Tân Hòa	Kêu gọi đầu tư	12,94		12,94	Quốc Oai	Tân Hòa	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương
12	Cụm công nghiệp làng nghề Thạch Thán Ngọc Mỹ	Kêu gọi đầu tư	21,00		21,00	Quốc Oai	Thạch Thán, Ngọc Mỹ	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương
13	Mở rộng Cụm công nghiệp Ngọc Liệp	Kêu gọi đầu tư	16,80		16,80	Quốc Oai	Ngọc Liệp	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương
14	Dự án Kho hàng hóa và điều hành chuyển phát nhanh	Hộ gia đình	2,00	2,00		Sóc Sơn	Thanh Xuân	Thông báo số 1412/TB-UBND ngày 07/12/2017 của UBND Thành phố Hà Nội thông báo Kết luận của Chủ tịch UBND TP Hà Nội về việc đầu tư Kho hàng hóa và điều hành chuyển phát nhanh tại xã Thanh Xuân
15	Cụm công nghiệp làng nghề Hữu Bằng	Kêu gọi đầu tư	30		30	Thạch Thất	Hữu Bằng	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương
16	Cụm công nghiệp làng nghề Dị Nậu	Kêu gọi đầu tư	11,75		11,75	Thạch Thất	Dị Nậu	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương
17	Mở rộng cụm công nghiệp làng nghề Chàng Sơn	Kêu gọi đầu tư	15,08		15,08	Thạch Thất	Chàng Sơn	Văn bản đăng ký số 2103/SCT-QLCN ngày 10/5/2018 của Sở Công thương